

Allegato I				
REQUISITI MINIMI PER LA CLASSIFICAZIONE DEI RESIDENCE				
		Livelli di classificazione		
	DESCRIZIONE DEI REQUISITI	2 chiavi	3 chiavi	4 chiavi
<b>1</b>	<b>SERVIZI</b>			
<b>1.1</b>	Fornitura di energia elettrica e gas (1), acqua corrente calda e fredda <small>(1) Solo energia elettrica nel caso di piano cottura a induzione, scaldabagno elettrico e sistema di riscaldamento non a gas</small>	X	X	X
<b>1.2</b>	Numero di ore giornaliere (esclusi festivi) in cui sia assicurato il servizio di ricevimento a cura di personale addetto	8	10	14
<b>1.3</b>	Portiere di notte: addetto disponibile a chiamata	X	X	X
<b>1.4</b>	Servizio di custodia valori: assicurato a cura del gestore mediante cassaforte dell'esercizio, oppure a mezzo di cassetta di sicurezza a muro all'interno dell'unità abitativa	X	X	X
<b>1.5</b>	Numero di lingue estere correntemente parlate dal personale addetto al servizio di ricevimento (2) <small>(2) E' richiesta una conoscenza professionale della lingua, non necessariamente documentata con titolo di studio.</small>	1	2	3
<b>1.6</b>	Cambio biancheria da bagno (3) e da letto (4)			
1.6.1	Una volta la settimana	X		
1.6.2	Due volte la settimana		X	X
	<small>(3) Per "biancheria da bagno" si intendono teli da bagno, asciugamani, salviette e tappetini. Il cambio della biancheria deve comunque essere effettuato, senza eccezioni, ad ogni cambio di cliente.</small>			
	<small>(4) Per "biancheria da letto" si intendono lenzuola e federe. Il cambio della biancheria deve comunque essere effettuato, senza eccezioni, ad ogni cambio di cliente.</small>			
<b>1.7</b>	Pulizia nelle unità abitative			
1.7.1	Una volta la settimana	X		
1.7.2	Due volte la settimana		X	
1.7.3	Tre volte la settimana			X
<b>1.8</b>	Asporto dei rifiuti dal punto centralizzato (escluso le zone in cui opera il servizio pubblico)	X	X	X
<b>1.9</b>	Posto auto per veicoli della clientela in garage o parcheggio all'aperto dell'esercizio, o in garage o parcheggio all'aperto esterno (anche in convenzione) (5)		X	
<b>1.10</b>	Posto auto per veicoli della clientela in garage o parcheggio all'aperto dell'esercizio, o in garage o parcheggio all'aperto esterno (anche in convenzione)			X
	<small>(5) Per gli esercizi esistenti alla data di entrata in vigore del regolamento, l'obbligo sussiste se tecnicamente realizzabile o se nella zona non ci sia buona disponibilità di posti auto.</small>			
<b>1.11</b>	Lavanderia e stireria a richiesta			X
<b>2</b>	<b>DOTAZIONI, IMPIANTI E ATTREZZATURE</b>			
<b>2.1</b>	Riscaldamento in tutto l'esercizio (6) <small>(6) L'obbligo di riscaldamento non sussiste per i residence a 2 o 3 chiavi il cui periodo di apertura sia compreso tra il 1° maggio e il 30 settembre. Per quelli a 4 chiavi l'obbligo sussiste sempre.</small>	X	X	X
<b>2.2</b>	Riscaldamento dell'ambiente regolabile dal cliente			X
<b>2.3</b>	Impianto di aria condizionata regolabile dal cliente (7) <small>(7) L'obbligo dell'aria condizionata non sussiste per i residence ubicati sopra 500 m di altitudine.</small>			X
<b>2.4</b>	Televisore nelle unità abitative		100%	100%

<b>2.5</b>	Telefono nelle unità abitative			100%
<b>2.6</b>	Locale di ricevimento della clientela (8)	X	X	X
	(8) Non si applica ai residence ubicati in immobili sottoposti ai vincoli previsti dal d.lgs. 29.10.1999, n. 490 e ss. mm.			
<b>2.7</b>	<b>Arredi e forniture delle camere</b>			
2.7.1	Letto, una sedia per ciascun posto letto (sostituibile con una poltrona), illuminazione a parete o a soffitto, tavolino, comodino, un armadio, uno specchio, lampade o appliques da comodino. Tavolini e/o comodini possono essere sostituiti da soluzioni funzionalmente equivalenti	X	X	X
2.7.2	Uno scrittoio e/o tavolino per leggere e scrivere, che può essere sostituito da soluzioni funzionalmente equivalenti, dotato di occorrente per scrivere. Documentazione sul residence e sull'ambito turistico		X	X
<b>2.8</b>	<b>Dotazione del locale bagno</b>			
2.8.1	Biancheria da bagno, dotazione per l'igiene personale, cestino rifiuti	X	X	X
2.8.2	Asciugacapelli e cuffia per doccia		X	X
<b>2.9</b>	<b>Attrezzature di cucina/angolo cottura</b>			
2.9.1	Mobilio, frigorifero, aspirazione, stoviglie per la preparazione e consumazione dei pasti, piano di cottura, lavello, contenitore per stoviglie, occorrente per pulire, sacchetti rifiuti	X	X	X
2.9.2	Lavastoviglie (9)			X
	(9) Per le strutture esistenti al 7 agosto 2007, l'obbligo non sussiste fino a quando non si effettuano opere edilizie			
<b>2.10</b>	Attrezzature della zona pranzo: sufficienti rispetto alle persone ospitate	X	X	X
<b>2.11</b>	Attrezzature della zona soggiorno: posti a sedere in divano o divano letto o in poltrona	X	X	X
<b>2.12</b>	Ascensore ad uso della clientela (10)		X	X
	(10) L'obbligo sussiste per le unità abitative poste almeno al secondo piano (escluso il pianterreno). Per gli immobili esistenti al 7 agosto 2007 l'obbligo sussiste se tecnicamente e amministrativamente realizzabile.			